



## Vorbereidingsbesluit bestemmingsplan De Kolk, Nunspeet



Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Nunspeet maakt op grond van artikel 3.7 van de Wet ruimtelijke ordening bekend dat de gemeenteraad in zijn openbare vergadering van 30 april 2015 heeft besloten:

1. Te verklaren dat een bestemmingsplan wordt voorbereid voor het gebied De Kolk, zoals dat is aangegeven op de bij het besluit behorende en als zodanig gewaarmerkte situatietekening nummer vb00006;
2. Te bepalen dat het verboden is het gebruik van de gronden en bouwwerken in het onder 1 bedoelde gebied, zodanig te wijzigen dat het gebied minder geschikt wordt voor de verwezenlijking van de daaraan in het nieuwe bestemmingsplan toe te kennen bestemming in verband met een te wijzigen faseringsregeling;
3. Te bepalen dat toepassing wordt gegeven aan artikel 3.3 onder a en b Wro waarbij bepaald wordt dat het in het gebied waarvoor dit voorbereidingsbesluit geldt, verboden is om zonder of in afwijking van een vergunning van burgemeester en wethouders bepaalde werken, geen bouwwerken zijnde, of werkzaamheden uit te voeren en bouwwerken en gebouwen te slopen.

Het voorbereidingsbesluit en de tekening liggen met ingang van vrijdag 1 mei 2015, de datum waarop het voorbereidingsbesluit in werking treedt, voor eenieder ter inzage in het Klantcontactcentrum in het gemeentehuis. Het voorbereidingsbesluit kan tevens worden ingezien via de gemeentelijke website [www.nunspeet.nl](http://www.nunspeet.nl) of via de landelijke voorziening [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl).

Wettelijk is bepaald dat tegen het voorbereidingsbesluit geen bezwaar en beroep kan worden ingesteld.